

### Maße im Erdgeschoss

Wohnfläche Erdgeschoss	247,00 m <sup>2</sup>
Überdachte Terrasse	47,49 m <sup>2</sup>
Bad und Abstellraum bei Pool	28,52 m <sup>2</sup>
<b>Total bebaute Fläche</b>	<b>323,11 m<sup>2</sup></b>

Pergola	22,90 m <sup>2</sup>
Carport	21,00 m <sup>2</sup>
Pool	43,20 m <sup>2</sup>
Pool-Terrasse	55,07 m <sup>2</sup>
Sonstige Terrassen	149,58 m <sup>2</sup>

